

Kohde	Kohteen kuvaus	Ylläpitokustannukset ja rakennuksen nykyarvo	Arviot purkamisesta	Asemakaavoituksen tilanne	Muuta
Nimi ja osoite	Rakennusvuosi	Tasearvo 12/2022	Purkulupa		HUOM: Purkukustannusarviot eivät perustu tarjouksiin.
Kiinteistötunnus	Käyttötarkoitus ja kunto	Vuokra / kk	Arvioitu ajankohta		
Rakennuspaikan pinta-ala	Kerrosala tai arvioitu pinta-ala	Ylläpitokulut / v	Kustannusarvio		
ASEMAKAAVOITUKSEN / HUONOKUNTOISUUDEN VUOKSI PURETTAVAT					
ANTTILA, lato					
Anttilantie 20, Tuusula	Ei tiedossa	Ei tasearvoa	Ei vielä vireillä.	Rakennettua kulttuurialuetta	Kantavat rakenteet kallistuneet
Paijala, 858-409-26-136	Huonokuntoinen	-n. 100 € / vuosi	2025	täydentävä rakennus.	Vesikate sisältää asbestia
1572380 m2	maatalousrakennus - n. 370 m2		- n. 10 000 -20 000€		
KILBÄCK					
Myllypadontie 15, Tuusula	Alkuperäinen rak.vuosi ei tiedossa,	Jälleenhankinta-arvo 331 100 €	Ei vielä vireillä.	Puretaan asemakaavan	Sijoittuu FOCUS- osayleiskaava- ja
Ruotsinkylä, 858-411-2-175	laajennettu 2007.	Korjausvelka 215 215 €	Määrittelemättä.	toteuttamiseksi. Kiinteistö sijoittuu	lentomelualueelle.
8365 m2	Pientalo (1 asunto) ja autokatos/varasto. - asunto n. 160 m2 (127+44 kem2) + autokatos/var 53 kem2	-0€/kk Mahdolliset ilkivaltasuojaukset.	n. 22 000 €	teollisuus- ja varastoalueelle T-2	Finavia: purkutyö ei saa vaarantaa lentoliikennettä (pöly, savu tms.). Kiinteistö ei ole enää asuinkäytössä.